

Pressemitteilung

Ausstellung der Architekturentwürfe zum Paulaner-Areal

Die Bayerische Hausbau lädt interessierte Bürgerinnen und Bürger ein, sich im Vorfeld des Bürgerworkshops der Landeshauptstadt München mit den Architekturentwürfen zum städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerb auseinanderzusetzen.

München, 1. März 2013 In einer ersten Runde werden Preisgruppen für jedes der drei zu bebauenden Teilareale des derzeitigen Standortes der Paulaner Brauerei in der Münchner Au durch das Preisgericht des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbs ausgewählt. Zudem wählt das Preisgericht drei Entwürfe für das Verwaltungsgebäude der Paulaner Brauerei aus. Diese wird mit 250 Mitarbeitern in den sanierten denkmalgeschützten Zacherlbau sowie einem Erweiterungsneubau an der Ohlmüllerstraße ziehen. Die Bayerische Hausbau lädt alle interessierten Bürgerinnen und Bürger zu einer Ausstellung der Entwürfe in die WelfenHöfe ein. Ziel ist es, dass sich die Bürgerinnen und Bürger frühzeitig im Vorfeld des von der Landeshauptstadt am 13. April 2013 geplanten Bürgerworkshops mit den Architekturentwürfen auseinandersetzen können.

Der städtebauliche und landschaftsplanerische Wettbewerb wurde im Oktober 2012 ausgeschrieben. Zwölf Architekturbüros nehmen daran teil, die für jedes der drei zu beplanenden Teilareale an der Welfen-, Reger- und Ohlmüllerstraße und zusätzlich jeweils einen Entwurf für das Verwaltungsgebäude der Paulaner Brauerei eingereicht haben.

Die eintrittsfreie Ausstellung der Architektenentwürfe des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbs zur Entwicklung des Paulaner-Areals in der Münchner Au findet vom

**7. März bis 12. April 2013
dienstags und donnerstags von 15.00 Uhr bis 19.00 Uhr
sowie sonntags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr
in den WelfenHöfen / RegerHof, 2. Obergeschoss,
in der Welfenstraße 22**

statt. Der Ausstellungsraum ist ausgeschildert.

„Gemeinsam wollen wir ein traditionsreiches Stück München für die Zukunft entwickeln. Deshalb laden wir alle Bürgerinnen und Bürger ein, sich umfassend zu informieren und sich mit den Ideen der zwölf Architekturbüros auseinanderzusetzen und ihre Anregungen und Wünsche beim Bürgerworkshop der Landeshauptstadt München einzubringen“, so Dr. Jürgen Büllesbach, Vorsitzender der Geschäftsführung der Bayerischen Hausbau.

Die Entwürfe der Architekturbüros mit Lageplänen, Modellfotos und Erläuterungen aus dem Preisgericht finden Sie ab dem 6. März 2013 auch unter www.wohnen-am-nockherberg.de unter dem Reiter „Das Projekt“ und dem Unterpunkt „Wettbewerb“.

Weitere Bürgerbeteiligung

Neben dieser Ausstellung werden die Siegerentwürfe, wie gesetzlich vorgeschrieben, vier Wochen im Frühjahr 2013 im Planungsreferat der Landeshauptstadt München öffentlich ausgelegt. Im Rahmen des Workshops der Landeshauptstadt München am 13. April 2013 werden die Entwürfe noch vor der finalen Preisgerichtsentscheidung mit den Bürgerinnen und Bürgern, dem Bezirksausschuss und den Architekturbüros diskutiert. In den darauf folgenden Wochen überarbeiten die Architekturbüros ihre Entwürfe anhand der Empfehlungen der Workshopteilnehmer. Abschließend wählt das Preisgericht die endgültigen Preisträger aus. Unter Verwendung dieser Entwürfe wird dann das Bebauungsverfahren eingeleitet. Innerhalb dieses Verfahrens werden die Pläne, wie gesetzlich festgelegt, ein weiteres Mal, mindestens vier Wochen lang, öffentlich ausgelegt.

Über die Bayerische Hausbau

Die Bayerische Hausbau ist eines der größten integrierten Immobilienunternehmen in Deutschland. Mit einem Immobilienportfolio im Wert von rund 2,1 Milliarden Euro nimmt sie nicht zuletzt in ihrem Stammmarkt München eine Spitzenposition ein. Mehr als 600 Mitarbeiter tragen zu diesem Erfolg bei. Die Bayerische Hausbau bündelt die Bau- und Immobilienaktivitäten der Schörghuber Unternehmensgruppe. Das Leistungsspektrum umfasst die drei Geschäftsfelder Projektentwicklung, Immobilien und Immobilien Management. Dazu gehören klassische Bauträgeraktivitäten, professionelles Asset- und Portfoliomanagement sowie Property Management. Die Tochtergesellschaft Hanse Haus rundet mit dem Fertighausbau die umfassende Bau- und Immobilienkompetenz ab. Die Bayerische Hausbau ist Teil der Schörghuber Unternehmensgruppe, die neben dem Bau- und Immobiliengeschäft auch in den Bereichen Getränke, Hotel und Seafood unternehmerisch tätig ist. www.hausbau.de.

Pressekontakt

Sabine Hagn | Pressesprecherin
Bayerische Hausbau
Denninger Straße 165 | 81925 München
Telefon +49 89 9238-467 | Telefax +49 89 9238-603
sa.hagn@hausbau.de | www.hausbau.de